

## ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení

### Čl. I

#### ZMLUVNÉ STRANY

##### Objednávateľ:

Úradný názov a sídlo: Obec Kružlov

Krajina: Slovenská republika

IČO: 00322211

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.  
IBAN: SK23 5600 0000 0036 0389 8001

Kontaktné miesto: Obecný úrad, Kružlov 141, 086 04 Kružlov  
Kontaktná osoba: Ing. Jozef Kmec  
Telefón: [054/479 51 37](tel:0544795137)  
E-mail: [obeckruzlov@mail.t-com.sk](mailto:obeckruzlov@mail.t-com.sk)  
Internetová adresa: [www.kruzlov.sk](http://www.kruzlov.sk)

Osoby oprávnené rokovať vo veciach zmluvných a technických:

1. Ing. Jozef Kmec- starosta obce

a

##### Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **COPASTAV s. r. o.**  
Sídlo: Duklianska 17, 085 01 Bardejov  
IČO: 36496561  
DIČ: 2021948302  
IČ DPH: SK 2021948302  
Zastúpený: Stanislav Komanický – konateľ spoločnosti  
Bankové spojenie: VÚB, a. s.  
IBAN: SK 81 0200 000 0024 6011 6951  
zapísaný:  
pod číslom: ODZP-2869/2015  
tel: 0903907216  
e-mail: [copastav@proxisnet.sk](mailto:copastav@proxisnet.sk)

(ďalej len „zhotoviteľ“)

## **Čl. II**

### **PREDMET ZMLUVY**

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa riadne vykonať práce pre dielo: „oprava podlahovej krytiny ZŠ Kružlov“ v požadovanom rozsahu a kvalite a záväzok objednávateľa riadne zhotovené dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela.
2. Zhotoviteľ zhotoví dielo na základe:
  - a) **cenovej ponuky**
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť podľa podmienok vydaných príslušným stavebným úradom a podľa platných STN a všeobecne záväzných právnych predpisov.
4. Zhotoviteľ prehlasuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na kvalitné zhotovenie diela potrebné.
5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať všetky činnosti a dostatok odborných skúseností a prostriedkov, najmä finančných, personálnych a materiálnych, aby zhotovil pre objednávateľa dielo podľa čl. II tejto zmluvy a podľa dohodnutých podmienok a zároveň riadne a včas
6. Zhotoviteľ preveril pred podpisom tejto zmluvy všetky, objednávateľom mu odovzdané dokumenty, čo do správnosti a úplnosti a prehlasuje, že všetkým dokumentom porozumel a že je dielo schopný riadne vykonať.

## **Čl. III**

### **ČAS A MIESTO PLNENIA**

1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi:
  - a) stavenisko (po upresnení so stavbyvedúcim, zápisom do stavebného denníka)
2. Termín plnenia diela je nasledovný:

**termín realizácie diela je 15.02.2016-29.02.2016.**

**Postup jednotlivých prác musí zhotoviteľ vopred dohodnúť so zriaďovateľom, prostredníctvom zápisu v stavebnom denníku.**

3. Miestom plnenia diela je stavenisko stavby s názvom: „oprava podlahovej krytiny ZŠ Kružlov“

## Čl. IV CENA DIELA

1. Cena za dielo je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhl. MF SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov takto:

**Suma celkovo: 23 057,57 Eur**

### **Podrobný rozpis položiek tvorí prílohu zmluvy (rozpočet)**

V cene za dielo sú zahrnuté všetky náklady spojené s vykonaním diela, t.j. údržba a vypratanie zariadenia staveniska; náklady súvisiace s bezpečnosťou a ochranou zdravia pri práci; náklady vynaložené na požiaru ochranu; náklady na udržanie čistoty a poriadku na stavenisku a v jeho bezprostrednom okolí, vrátane všetkých ďalších nákladov, ktoré sú potrebné na kompletnú realizáciu všetkých zmluvných výkonov a vykonanie predmetu zmluvy tak, aby dielo bolo skolaudovateľné a užívateľské. Zhotoviteľ prehlasuje, že cenová ponuka je kompletná. Zhotoviteľ nemá nárok na navýšenie ceny z dôvodu chybného výpočtu výmery z realizačnej projektovej dokumentácie.

**V cene diela nie sú zahrnuté** náklady na práce nepredvídané, navyiac práce neobsiahnuté v podkladoch na vypracovanie cenovej ponuky, ktoré boli predložené objednávateľom pre vypracovanie ceny, prípady dohodnutého rozšírenia, alebo zúženia predmetu zmluvy, zmeny zákonnej sadzby DPH, okolnosti vyššej moci.

2. Dohodnutá cena za vykonanie diela je platná po celú dobu realizácie diela. Zmena dohodnutej ceny za vykonanie diela po začatí realizácie diela bude možná **len na základe písomnej dohody zmluvných strán formou písomného dodatku k tejto zmluve**, a to len z dôvodu nevyhnutnej zmeny diela alebo jeho nevyhnutného rozšírenia, prípadne krátenia rozsahu prác. Nutnosť nevyhnutnej zmeny diela, alebo jeho nevyhnutného rozšírenia, prípadne krátenia rozsahu prác na diele musí byť potvrdená oprávneným zástupcom objednávateľa. V prípade zníženia alebo zvýšenia rozsahu predmetu zmluvy sa cena diela upraví podľa jednotkových cien. **Dohodnutá cena je teda cenou konečnou, ktorú nie je možné meniť s výnimkou zmien kvalitatívnych a kvantitatívnych, ale výhradne na základe podnetu objednávateľa.**

## Čl. V PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Cena za dielo bude platená nasledovným spôsobom:
  - a) **Na účet zhotoviteľa** po riadnom odovzdaní celého diela objednávateľovi, po odstránení všetkých väd a nedorobkov a po odovzdaní všetkých požadovaných dokladov objednávateľovi a po prevzatí diela objednávateľom, podpísaním všetkých potrebných dokumentov vrátane protokolu o odovzdaní a prevzatí diela, najneskôr do 30 dní po odovzdaní diela objednávateľovi zhotoviteľom.

2. Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná bez príkazu objednávateľa alebo odchyľne od dohodnutého rozsahu, nebudú uhradené. Na požiadanie je ich zhotoviteľ povinný odstrániť v dohodnutej lehote alebo po tejto lehote môžu byť odstránené na jeho náklady.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa svoje pohľadávky podľa tejto zmluvy alebo vzniknuté v súvislosti s touto zmluvou na akúkoľvek tretiu osobu.

## **Čl. VI**

### **PODMIENKY VYKONANIA DIELA**

#### **1. Stavenisko**

- 1.1 O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu zmluvné strany protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia zmluvných strán.
- 1.2 Zhotoviteľ prehlasuje, že si prehlídal a preskúmal miesto vykonávania diela, stavenisko a jeho okolie; zistil všetky dostupné informácie v súvislosti s vykonávaním diela a že sa presvedčil o jeho stave a povahe, o vhodnosti prístupových a príjazdových ciest na stavenisku, ktoré môže v rámci realizácie diela potrebovať.
- 1.3 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých dováža materiál a mechanizmy a odváža zo staveniska odpad, za poriadok a bezpečnosť na stavbe. Prípadné škody z porušenia tejto povinnosti uhradí zhotoviteľ objednávateľovi a uspokojí nároky tretích osôb
- 1.4 Zhotoviteľ do 5 dní po odovzdaní diela zabezpečí zo staveniska odpratanie techniky, zariadenia staveniska.
- 1.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že akúkoľvek ním spôsobenú, alebo zapríčinenú škodu pri realizácii diela odstráni tak, že uvedie poškodenú časť do pôvodného stavu, alebo zaplatí náhradu škody v plnej výške.
- 1.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje všetok ním spôsobený odpadový a obalový materiál ako aj iné nečistoty na prevzatom stavenisku ako i na príľahlých komunikáciách okamžite odstrániť za čo nebude požadovať od objednávateľa žiadne plnenia navyše, najmä finančné, alebo naturálne. Ak zhotoviteľ bezodkladne nesplní túto svoju povinnosť, má objednávateľ právo splniť povinnosť zhotoviteľa pomocou tretích osôb na náklady zhotoviteľa.
- 1.7 Objednávateľ si vyhradzuje odobrať právo vstupu na pracovisko tým pracovníkom zhotoviteľa, ktorí sú pod vplyvom omamných a psychotropných látok a prostriedkov, porušujú predpisy na ochranu zdravia, bezpečnosti pri práci a protipožiarne predpisy, prinášajú, resp. distribuujú alkoholické nápoje alebo iné omamné prostriedky na pracovisko, resp. stavenisko.
- 1.8 Predmet zmluvy obsahuje aj použitie strojného zariadenia na stavbu, taktiež presuny hmôt v rámci stavby.
- 1.9 Objednávateľ si vyhradzuje právo zmeniť, resp. upraviť rozsah prác na predmetnom diele.

## **2. Vykonanie a odovzdanie prác**

- 2.1 Objednávateľ má počas realizácie diela právo kontrolovať vykonávanie množstva a kvality prác a priebežne zhotoviteľa upozorniť na prípadné vady s požiadavkou ich odstránenia v primeranej lehote.
- 2.2 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť práce, ochranu zdravia zamestnancov, bezpečnosť technických zariadení pri stavebných prácach v zmysle zákona č. 124/2006 Z. z. a v zmysle schváleného „Plánu BOZP“, požiarnej ochrany v zmysle zákona č. 314/2004 Z. z. a vykonávacej vyhlášky MV SR č. 121/2002 o požiarnej prevencii a ostatných bezpečnostných predpisov, za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a STN, týkajúcich sa činností pri vykonávaní diela a ochrany životného prostredia. Pokiaľ porušením tejto povinnosti zhotoviteľa vznikne škoda v priestoroch staveniska alebo v jeho blízkosti, náklady spojené s odstránením tejto škody znáša zhotoviteľ.
- 2.3 Objednávateľ má právo kedykoľvek počas pracovnej doby objednávateľa uskutočniť skúšky na požitie alkoholu alebo inej omamnej látky u osôb, prostredníctvom ktorých zhotoviteľ plní svoje povinnosti podľa tejto zmluvy (na účely tejto zmluvy aj pracovníci zhotoviteľa). V prípade, že objednávateľ zistí u konkrétnej osoby porušenie niektorej z povinností podľa tejto zmluvy, má právo túto osobu okamžite odvolať z vykonávania činnosti a vykazať ju zo stavby. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady zabezpečiť do 24 hodín náhradu; dohodnutý čas plnenia nie je týmto dotknutý. Využitie tohto práva nemá vplyv na povinnosť zaplatiť zmluvnú pokutu dohodnutú pre takýto prípad.
- 2.4 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonávať dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, jeho riadnym dokončením. Zhotoviteľ protokolárne odovzdá dielo objednávateľovi a objednávateľ je povinný ukončené dielo prevziať, ak sa nevyskytli také vady, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu.
- 2.5 Zhotoviteľ 4 pracovných dní pred plánovaným odovzdaním predmetu zmluvy písomne vyzve objednávateľa k jeho prevzatiu. K písomnej výzve doloží všetky doklady potrebné k prevzatiu diela.
- 2.6 Pre odovzdanie predmetu zmluvy platí:
- zmluvné strany vyhotovia protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy podpísaný osobami oprávnenými konať vo veciach technických a realizačných. Protokol bude obsahovať najmä základné údaje dokončeného diela, súpis zistených drobných väd a nedorobkov (ak sa takéto vyskytnú), dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, prípadne dohodu o iných právach zo zodpovednosti za vady. Zhotoviteľ je povinný drobné vady a nedorobky odstrániť bezodplatne v lehote: maximálne do 5 dní,
  - ak objednávateľ odmietne podpísať protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, spíšu zmluvné strany zápis, v ktorom uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie,
  - pri preberaní diela zistené prípadné drobné nedorobky, ktorých charakter umožňuje užívanie diela, nie sú dôvodom neprevzatia hotového diela objednávateľom.

## **3. Oprávnené osoby**

- 3.1 Osoby oprávnené jednať ohľadne realizovaného diela:

Za objednávateľa: **Ing. Jozef Kmec- starosta obce**

Za zhotoviteľa: Stanislav Komanický

## ČI. VII

### ZÁRUČNÁ DOBA A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

1. Zmluvné strany dojednávajú záručnú dobu **60** mesiacov pre celý predmet plnenia.
2. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela, resp. jeho dohodnutej časti.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti, dohodnuté v tejto zmluve.
4. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela, stanovených v tejto zmluve a projektoch stavby.
5. Oznámenie vád (reklamácia) musí byť vykonané písomnou formou, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis ako sa vada prejavuje.
6. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím vecí, poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ, ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nevhodnosť týchto vecí nemohol zistiť, alebo na ne objednávateľ písomne upozornil a objednávateľ na ich použití trval. Zhotoviteľ tak isto nezodpovedá za vady, spôsobené dodržiavaním nevhodných pokynov daných objednávateľom, ak zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil a objednávateľ na ich dodržaní písomne trval alebo ak zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol zistiť.
7. Záručná lehota neplynie v čase, keď objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
8. Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanoveniami § 564 Obchodného zákonníka.
9. Záruka sa vzťahuje na dielo za predpokladu riadnej starostlivosti a údržby diela objednávateľom. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia diela, resp. poškodenia živelnou pohromou.
10. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád predmetu plnenia bezodkladne (do 24 hodín) od uplatnenia písomnej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia vád sa dohodne písomnou formou.
11. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady, zodpovednosť za vznik ktorých popiera, ktorých odstránenie však neznesie odklad. Náklady takto vzniknuté zhotoviteľovi budú uhradené na základe vzájomnej dohody, ak sa jeho zodpovednosť vylúči.
12. Objávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú záručné vady odstraňovať.
13. Objávateľ má právo zabezpečiť odstránenie vád a nedorobkov inou organizáciou na náklady zhotoviteľa len v prípade vzájomnej dohody so zhotoviteľom, alebo ak zhotoviteľ v dohodnutom termíne závady neodstráni.

14. Ak zhotoviteľ nebude postupovať podľa tejto dohody, je objednávateľ oprávnený zabezpečiť odstránenie väd na náklady zhotoviteľa.

## **ČI. VIII ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinnosti vyplývajúcich z tejto zmluvy.
2. V prípade vzniku škody porušením povinnosti vyplývajúcich z tejto zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strane, má druhá zmluvná strana nárok na náhradu vzniknutej škody.
3. Pokiaľ zhotoviteľ spôsobí svojou činnosťou škodu tretím osobám, je povinný túto škodu odstrániť na vlastné náklady.

## **ČI. IX VYŠŠIA MOC**

1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, štrajk, živelné pohromy, rovnako nepriaznivé poveternostné podmienky, kedy je možné posunúť termín dokončenia realizácie diela po súhlase oboch strán jedine zápisom do stavebného denníka.
2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do dvoch mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, zmluvná strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú zmluvnú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde medzi zmluvnými stranami k dohode, má zmluvná strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od tejto zmluvy.

## **ČI. X ZMLUVNÉ POKUTY**

1. Za omeškanie s odovzdaním diela bude objednávateľ požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 200 Eur.- za každý i začatý deň omeškania počas doby omeškania do 15 dní.
2. Ak zhotoviteľ bude v omeškaní s odovzdaním diela z dôvodov výlučne na svojej strane viac ako 15 dní bude objednávateľ od zhotoviteľa požadovať zmluvnú pokutu vo výške 500 Eur.- za každý i začatý deň omeškania počas doby omeškania do 15 dní. Za omeškanie zhotoviteľa s odstránením väd bude objednávateľ požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0.5 % z ceny diela na každý i začatý deň omeškania.
3. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením ceny diela bude zhotoviteľ oprávnený účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,5 % z nezaplatenej ceny diela za každý deň omeškania.
4. Za každé porušenie protipožiarnych, hygienických, bezpečnostných a technologických predpisov má objednávateľ nárok na nasledovné zmluvné pokuty:

- a) 100 Eur - za požívanie alkoholických nápojov, za každý prípad u jednotlivého pracovníka,
  - b) 50 Eur - 100 Eur podľa závažnosti ohrozenia - za porušenie predpisov BOZP, OPP a OŽP, za každé zistené porušenie,
  - c) 20 Eur - za nedodržanie čistoty a poriadku na pracovisku, za každý prípad,
  - d) 30 Eur - za neoprávnené používanie technických zariadení a vyhradených zariadení bez platných užívacích osvedčení, za každý prípad,
  - e) 10 Eur - za nedodržanie zákazu parkovania na vyhradených miestach.
5. Za nesplnenie povinnosti zhotoviteľa bez odkladu alebo v určených termínoch priebežne odstraňovať vady diela zistené a označené v priebehu jeho realizácie oprávneným zástupcom objednávateľa, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100 EUR za každý deň omeškania za každú neodstránenú vadu.
6. Za riadne a včasné nevypratanie a odovzdanie staveniska zhotoviteľom v prípade ukončenia tejto zmluvy dohodou zmluvných strán alebo odstúpenia od tejto zmluvy zmluvnými stranami, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi sumu 100 EUR za každý deň omeškania.
7. Dohodnutú zmluvnú pokutu podľa tejto zmluvy zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi v lehote 5 dní odo dňa jej písomného uplatnenia objednávateľom u zhotoviteľa.
8. Zmluvné pokuty na základe tejto zmluvy je objednávateľ oprávnený jednostranne započítať voči splatným pohľadávkam zhotoviteľa voči objednávateľovi.

## **ČI. XI**

### **UKONČENIE ZMLUVY**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvný vzťah môžu skončiť:
- a) písomnou dohodou zmluvných strán,
  - b) odstúpením od zmluvy z dôvodov podstatného porušenia zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou alebo z iných dôvodov, ktoré ustanovuje zákon alebo táto zmluva.
2. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy z nasledovných dôvodov:
- c) ak zhotoviteľ neodôvodnene neprevzal stavenisko alebo sa omešká so začatím prác podľa tejto zmluvy,
  - d) ak zhotoviteľ vykoná zmeny v realizácii diela, ktoré neboli vopred písomne odsúhlasené dodatkom k tejto zmluve,
  - e) ak je zhotoviteľ v omeškaní s odovzdaním diela o viac ako 10 dní,
  - f) ak bol na majetok zhotoviteľa vyhlásený konkurz alebo ak bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu, alebo ak bol na zhotoviteľa podaný návrh na reštrukturalizáciu, alebo ak sa voči zhotoviteľovi vedie exekučné konanie, alebo ak je zhotoviteľ v likvidácii,
  - g) ak zhotoviteľ nezhotovuje predmet plnenia v požadovanej kvalite a v súlade s touto zmluvou.
3. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy za nasledovných podmienok:



- h) ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou platby o viac ako 30 dní,
  - i) ak bol na majetok objednávateľa vyhlásený konkurz alebo ak bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu, alebo ak bol na objednávateľa podaný návrh na reštrukturalizáciu, alebo ak sa voči objednávateľovi vedie exekučné konanie, alebo ak je objednávateľ v likvidácii,
4. Odstúpenie od zmluvy musí mať písomnú formu a jeho účinky nastanú dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.
  5. Zmluvné strany sa dohodli, že ustanovenia tejto zmluvy týkajúce sa nárokov na náhradu škody a zaplatenie zmluvnej pokuty zostávajú v platnosti aj v prípade odstúpenia od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou.

## ČI. XII. SPOLOČNÉ USTANOVENIA

1. Prípadné škody preukázateľne zapríčinené zhotoviteľom a jeho subdodávateľmi v priebehu realizácie diela uhradí zhotoviteľ.
2. V prípade, že zhotoviteľ zamestná k realizácii diela zahraničných zamestnancov, nesie všetku zodpovednosť za plnenie zákonných podmienok ich zamestnávania.
3. Zhotoviteľ je oprávnený poveriť realizáciou časti diela tretiu osobu ako svojho subdodávateľa jedine po predchádzajúcom písomnom súhlase objednávateľa, pričom má zhotoviteľ zodpovednosť, ako keby dielo realizoval sám.
4. Zhotoviteľ zodpovedá v priebehu realizácie diela za poriadok a čistotu na stavenisku a v jeho bezprostrednom okolí a za jeho upratovanie. Zhotoviteľ je povinný zhromažďovať všetky druhy odpadov vzniknutých z jeho činnosti v priebehu realizácie diela a na svoje náklady ich odstrániť.
5. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené druhou zmluvnou stranou, nesprístupnia tretím osobám bez písomného súhlasu druhej zmluvnej strany a nepoužijú tieto informácie ani pre iné účely než pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
6. V priebehu realizácie diela budú vykonávané kontrolné dni. Kontrolné dni budú zvolávané objednávateľom. Objednávateľ aj zhotoviteľ sú povinní zúčastňovať sa na kontrolných dňoch. Zápis z kontrolného dňa zaisťuje objednávateľ formou číslovaných zápisov. Závery z kontrolných dní sú pre obe zmluvné strany záväzné, nemôžu však meniť ustanovenia tejto zmluvy.

**Čl. XIII.**  
**ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami.
2. Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia slovenským právom, najmä príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, ako aj ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.
3. Táto zmluva môže byť doplnená a menená len na základe písomného dodatku podpísaného oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.
4. Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky spory, ktoré vzniknú z tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou, budú riešené zmierom. Ak nedôjde k vyriešeniu sporov zmierom, zmluvné strany predložia spor na rozhodnutie príslušnému súdu v Slovenskej republike.
5. Neplatnosť ktoréhokoľvek z ustanovení tejto zmluvy nebude mať žiaden vplyv na platnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy.
6. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, pričom dve vyhotovenia sú určené pre objednávateľa a jedno pre zhotoviteľa.
7. Súčasťou tejto zmluvy sú jej prílohy: Príloha č. 1            Cenová ponuka
8. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu riadne prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak toho, že obsahuje prejav ich slobodnej a vážnej vôle ju vlastnoručne podpisujú.

V Kružlove, dňa

V ....., dňa

Objednávateľ:

Zhotoviteľ

