

Z m l u v a

o nájme nebytových priestorov

uzatvorená v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, zák. č. 369 / 1990 Zb. o obecnom zriadení a zák.č. 116/1990 o dočasnom užívaní nebytových priestorov

medzi zmluvnými stranami

Mesto - obec:	Obec K r u ž l o v, v zastúpení Ing. Jozef Kmec
IČO:	322 211
DIČ:	2020508435
Bankové spojenie:	Dexia Banka Bardejov, č. úč. 3603898001/5600

a

Nájomca:	TJ Strojár
	v zastúpení pán Stanislav Bajcura
	Kružlov 261
	č. OP: ST 236488

I. Predmet nájmu

Obec K r u ž l o v prenajíma sálu, sociálne zariadenia a zariadenia v uvedených miestnostiach n dni 31.8.2011 -01.9.2011.'

II. Účel nájmu a spôsob užívania

1. Priestor) si nájomca prenajíma na spoločenskú akciu, na ktorej zodpovedá za \ šetky zákonom stanovené náležitosti.
2. Nájomca je povinný riadiť sa pri užívaní priestorov organizačným poriadkom Obecného úradu v Kružlove o zveľaďovaní a ochrane majetku obce.

III. Výška a splatnosť úhrady za dočasné užívanie priestorov

Cena za prenajaté priestory je podľa sadzobníka miestnych poplatkov v čiastke 26.60 € / dôvodu organizovania rôznych šport, a kultúrnych podujatí pre obec.

Cena za spotrebovanú elektrickú energiu je podľa cenového výmeru a skutočnej spotreby.

Nájomca za prenajaté priestory zaplatí poplatky v hotovosti po ukončení akcie.

IV⁷. Udržovanie a úprava priestorov

1. Nájomca je povinný predmet zmluvy udržiavať v stave spôsobilom na riadne uznanie priestorov a budovy.
2. Nájomca sa zaväzuje prenajaté priestory poupratovať a v prípade spôsobenej škody v\ konať opravy na vlastné náklady v lehote do 7 dní od ukončenia nájmu.

V. Platnosť a zánik zmluvy

1. Zmluva je platná do splnenia stanovených podmienok.
2. Pred uplynutím dohodnutej doby môže byť zmluva zrušená vzájomnou dohodou alebo výpoveďou zo strany prenajímateľa.

VI. Odovzdanie priestorov

1. Po skončení užívania priestorov je nájomca povinný predmet zmluvy odovzdať v takom stave v akom ich prevzal.
2. Nájomca berie na vedomie, že v prípade spôsobenia nejakej škody na prenajatých priestoroch je povinný ju v plnej miere nahradiť.

VII. Záverečné ustanovenie

Zmluva sa vyhotovuje v 2 exemplároch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.