

**ZMLUVA O PRENÁJME  
miesta (ďalej len "zmluva")**

medzi

1. Obec: **Obec K r u ž l o v**  
Adresa sídla: **086 04 Kružlov 141**  
IČO: **00322211**  
DIČ: **2020508435**  
Bankové spojenie: **Prima banka Slovensko a.s. pobočka Bardejov,**  
IBAN: **SK235600 0000 0036 0389 8001**  
(ďalej len "prenajímateľ")

**a**

2. Nájomcom: **FLAMEshoes, s. r. o.**  
Adresa sídla: **Kružlov 292, 086 04 Kružlov**  
IČO: **47071290**  
DIČ: **2023726738**

(ďalej len "nájomca")

**Čl. I.**

**Predmet nájmu**

1. Predmetom zmluvy je prenájom miesta o rozmeroch 1 x 2 m na umiestnenie reklamnej tabule na tribúne futbalového areálu v obci Kružlov.

**Čl. II.**

**Trvanie nájomného vzťahu**

1. Nájomný vzťah týkajúci sa Čl. I, bod 1. sa uzatvára na dobu určitú a to do 31.12.2017.

**Čl. III.**

**Cena za nájomné**

1. Nájomné za prenájom miesta na umiestnenie reklamnej tabule, na obdobie uvedené v čl. II. bod. 1. činí 250,00 € (slovom dvestopäťdesiat eur).
2. Nájomné za prenájom miesta na umiestnenie reklamnej tabule je splatné na základe faktúry vystavenej prenajímateľom.

#### Čl. IV.

##### Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prenajíateľ je povinný odovzdať predmet nájmu špecifikovaný v tejto zmluve nájomcovi v stave spôsobilom na dohodnuté používanie.
2. Nájomca nemôže zmeniť dohodnutý účel nájmu bez písomného súhlasu prenajíateľa.
3. Nájomca nie je oprávnený prenechať predmet nájmu špecifikovaný v tejto zmluve do podnájmu bez písomného súhlasu prenajíateľa inej fyzickej alebo právnickej osobe.
4. Prenajíateľ je povinný zdržať sa akéhokoľvek konania, ktorým by rušil nájomcu pri používaní predmetu nájmu špecifikovaného v tejto zmluve.

#### Čl. V.

##### Ukončenie nájomného vzťahu

1. Nájom končí :
  - a) uplynutím doby, na ktorú bol uzavretý,
  - b) pred uplynutím doby nájmu a to dohodou zmluvných strán,
  - c) v prípade, že prenajíateľ alebo nájomca závažným spôsobom poruší ustanovenia tejto zmluvy,

#### Čl. VI.

##### Právny režim zmluvy

1. Práva a povinnosti vyplývajúce z nájomnej zmluvy sa riadia platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky, pokiaľ nie sú odlišne špecifikované v tejto zmluve.

#### Čl. VII.

##### Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu si prečítali, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ju podpisujú.
2. Zmluvné strany môžu zmeniť obsah tejto zmluvy alebo prijímať k nej dodatky len písomne po vzájomnej dohode.
3. Zmluva bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá strana dostane 1 originál.
4. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia na internetovej stránke Obce Kružlov.

V Kružlove, dňa 03.05.2017

V Kružlove dňa 03.05.2017